

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİSKARARI**

**Toplantı Dönemi** :2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** :1  
**Oturum No** :1

**Karar Tarihi** :01/04/2021  
**Karar No** :10

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** :Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN-  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇIN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : 2020 YILI DENETİM KOMİSYONU RAPORU**

**KARAR**

Belediyemizin 2020 Yılı Hesap iş ve işlemleri 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi ve diğer ilgili mevzuat hükümleri gereği belediye meclisince ocak ayında seçilen komisyon tarafından denetlenmiştir.

Düzenlenen denetim raporunun okunmasında da görüldüğü üzere denetim neticesinde; suç unsuruna rastlanılmamış, iş ve işlemlerin yasalara uygun olarak yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu rapor, Belediye Kanununun 55. Maddesi gereği meclisimizin bilgisine sunulmuştur.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Kâtip Üye

Uğur TAŞ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİSKARARI**

**Toplantı Dönemi** :2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** :1  
**Oturum No** :1

**Karar Tarihi** :01/04/2021  
**Karar No** :11

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** :Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN-  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : 2020 YILI FAALİYET RAPORU**

**KARAR**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesi gereği yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü meclis toplantısı meclis başkan vekilinin başkanlığında yapılacağından; Meclis Başkan vekili başkanlığında gündem maddesi görüşülmeye başlandı;

2020 Yılı Belediyemizin idare faaliyet raporunu oluşturan birim faaliyetleri maddeler halinde okundu. Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda "2020 Yılı İdare Faaliyet Raporu" yeterli görüldüğünden faaliyet raporunun kabul edilmesine;

Belediye meclisimiz oy birliğiyle karar verdi.

Bekir ÖZTOPRAK  
Meclis Başkan 1.Vekili

Halis LEKTEMÜR  
Kâtip Üye

Uğur TAŞ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 12

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi: MECLİS BAŞKAN VEKİLİ SEÇİMİ**

5393 sayılı Belediye kanununun 19.maddesinde: Belediye meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapar denildiğinden;

Meclis başkan vekilliği için yapılan gizli oylamada Meclis 1. başkan vekili üyelerden Bekir ÖZTOPRAK'ın , 2. başkan vekilli olarak Yasin KÖSE 'nin seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 13

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : MECLİS KATİP ÜYE SEÇİMİ**

5393 sayılı Belediye kanununun 19.maddesinde: Belediye meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün belediye başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapar denildiğinden;

Meclis Katip Üyeliği için yapılan gizli oylamada: Halis LEKTEMÜR ve Uğur TAŞ'ın asıl katip üyeliğine, Ahmet Turan ATALAY ve Ersin Yasin LAÇİN' in ise yedek katip üyeliklerine seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 14

**Meclisi Teskil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇIN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : ENCÜMEN ÜYE SECİMİ**

Encümen üye seçimi için yapılan oylamada; meclis üyelerinden Bekir ÖZTOPRAK ve Recep YILMAZ'ın bir yıl görev yapmak üzere encümen üyesi olarak seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 15

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi: İMAR KOMİSYONU ÜYE SECİMİ**

5393 sayılı Belediye kanununun 24.maddesinde: Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur denildiğinden:

Meclis Üyelerinden Selvinaz ÇELİK ALTUN, Recep YILMAZ ve Adil AKYÜZ'ün İmar Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine; komisyon üyelerine belediye başkanı ödeneğinin günlük tutarın 1/3 ü oranında her bir toplantı için ödenek verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 16

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Recep YILMAZ

**Gündem Maddesi: PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYE SECİMİ**

5393 sayılı Belediye kanununun 24.maddesinde : Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur denildiğinden:

Meclis Üyelerinden Halis LEKTEMÜR, Uğur TAŞ ve Murat GÖLBAŞI' nın Plan ve Bütçe Komisyonuna seçilmelerine; komisyon üyelerine belediye başkanı ödeneğinin günlük tutarın 1/3 ü oranında her bir toplantı için ödenek verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 17

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : ZABITA TEMBİHNAMESİ**

5393 Sayılı belediye Kanununun 15. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendi ve 38.Maddesini 1. Fıkrasının (m) Bendi hükümlerine dayanılarak Zabıta Müdürlüğümüz tarafından düzenlenen ‘Şarkışla Belediye Başkanlığı Yasak Fiil ve Cezalarına Dair Düzenlemenin’ (Zabıta Tembihnamesi) Belediyemiz Meclisince ekteki şekliyle kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye



**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİS KARARI**

**Toplantı Dönemi** : 2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** : 1  
**Oturum No** : 1

**Karar Tarihi** : 01.04.2021  
**Karar No** : 18

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** : Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : GAYRİMENKUL SATIŞ İZİNİ**

Mülkiyeti belediyemize ait 253 Ada 25 Parselde bulunan Belediye Hizmet Binasının 1 kat A blok 12-13-14-15-16-17 ve C Blok 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19 ve 20 nolu bağımsız bölümlerin satış yetkisinin encümenine verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Katip Üye

Uğur TAŞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİSKARARI**

**Toplantı Dönemi** :2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** :1  
**Oturum No** :1

**Karar Tarihi** :01/04/2021  
**Karar No** :19

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** :Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN-  
Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur  
TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-  
Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : İLAVE + REVİZYON İMAR PLANI**

**KARAR**

30.03.2021 Tarih ve 44812147-202-E.12334 sayılı ve Şarkışla (Sivas) kesin imar planı konulu İller Bankası Anonim Şirketi yazı ve ekinde 3 takım olarak sunulan NİP: 58823969 numaralı 1/5000 ölçekli ilave+ revizyon Nazım İmar Planı ve yine 3 takım olarak ekinde sunulan UİP:58433344 numaralı 1/1000 ölçekli ilave + revizyon Uygulama İmar Planı plan araştırma raporları ve plan açıklama raporları ile birlikte değerlendirilmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Kâtip Üye

Uğur TAŞ  
Kâtip Üye

**T.C.**  
**SİVAS İLİ**  
**ŞARKIŞLA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**MECLİSKARARI**

**Toplantı Dönemi** :2021 Yılı Nisan Ayı  
**Birleşim No** :1  
**Oturum No** :1

**Karar Tarihi** :01/04/2021  
**Karar No** :**20**

**Meclisi Teşkil Eden Üyeler:**

**Belediye ve Meclis Başkanı:** Ahmet Turgay OĞUZ

**Üyeler** :Recep YILMAZ-Halis LEKTEMÜR-Selvinaz ÇELİK ALTUN-Ahmet Turan ATALAY - Metin SEVİM -Uğur KUŞÇUOĞLU-Bekir ÖZTOPRAK-Uğur TAŞ-Ersin Yasin LAÇİN-Adil AKYÜZ- Murat GÖLBAŞI-Yasin KÖSE-Mithat POLAT-Ömer Faruk ŞAHBAZ-Serdal TAŞDELEN

**Toplantıya Katılmayan Üyeler:**

Metin SEVİM, Serdal TAŞDELEN

**Gündem Maddesi : SINIRLI AYNİ HAK TESİSİ**

**KARAR**

Naz Grup Tekstil Reklam Hiz. San.Tic imzalı (31.03.2021/706) dilekçesinin yapılan görüşmeler sonucunda ek gündem olarak gündeme alınmış ve değerlendirilmiş olup;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e bendi göre yatırım yapacak kurum, kuruluş ve firmalara, İlçemiz Pınarönü Mahallesi Hayvan Pazarı mevkiinde 167 Ada 222 Parselin Sınırlı Ayni Hak Yöntemiyle 29 yıllığına kiralanmasına oybirliği ile karar verildi.

Ahmet Turgay OĞUZ  
Meclis Başkanı

Halis LEKTEMÜR  
Kâtip Üye

Uğur TAŞ  
Kâtip Üye